МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ, ЭКОЛОГИИ

И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

ПРИКАЗ

от 21 марта 2017 г. N 157

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СОДЕРЖАНИЯ ХОДАТАЙСТВА О ПЕРЕВОДЕ ЗЕМЕЛЬ

ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ И СОСТАВА ПРИЛАГАЕМЫХ К НЕМУ

ДОКУМЕНТОВ В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО

НАЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ

В СОБСТВЕННОСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=7F713C47D8A7F8C2CA0188696000D61E12CBEDB9EA7CAF46AE752A987D833EC7D61C48A9F26882B934FCE15FC6A6F51D84375F3AFC10477947310CB8P7J) Минприроды Республики Алтай  от 29.05.2017 N 310) |

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=7F713C47D8A7F8C2CA019664766C811217C1B6B5ED7CA015FB2A71C52A8A3490915311EBB66582BD3CF7B50889A7A95BD9245D37FC124265B4P4J) от 21 декабря 2004 года N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую", [Законом](consultantplus://offline/ref=7F713C47D8A7F8C2CA0188696000D61E12CBEDB9ED7FAE4BAE752A987D833EC7D61C48A9F26882B934FDE75DC6A6F51D84375F3AFC10477947310CB8P7J) Республики Алтай от 5 мая 2011 года N 17-РЗ "Об управлении государственной собственностью Республики Алтай", [Положением](consultantplus://offline/ref=7F713C47D8A7F8C2CA0188696000D61E12CBEDB9ED78AE45A0752A987D833EC7D61C48A9F26882B934FFE758C6A6F51D84375F3AFC10477947310CB8P7J) о Министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Республики Алтай, утвержденным постановлением Правительства Республики Алтай от 21 мая 2015 года N 135, приказываю:

1. Утвердить [содержание](#P36) ходатайства о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, согласно приложению N 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить [состав](#P65) документов, прилагаемых к ходатайству о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, согласно приложению N 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Министр

А.А.АЛИСОВ

Приложение N 1

к Приказу

Министерства природных ресурсов,

экологии и имущественных отношений

Республики Алтай

от 21 марта 2017 г. N 157

СОДЕРЖАНИЕ

ХОДАТАЙСТВА О ПЕРЕВОДЕ ЗЕМЕЛЬ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ

В ДРУГУЮ В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО

НАЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ

В СОБСТВЕННОСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=7F713C47D8A7F8C2CA0188696000D61E12CBEDB9EA7CAF46AE752A987D833EC7D61C48A9F26882B934FCE15FC6A6F51D84375F3AFC10477947310CB8P7J) Минприроды Республики Алтай  от 29.05.2017 N 310) |

В ходатайстве о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, указываются:

1) фамилия, имя, отчество, паспортные данные и адрес места жительства заявителя, контактный телефон - для физического лица;

полное и сокращенное наименование, организационно-правовая форма заявителя, его местонахождение, контактные телефоны, ИНН - для юридического лица;

2) кадастровый номер и категория земельного участка, перевод которого предполагается осуществить, и категория земель, перевод в состав которых предполагается осуществить;

3) утратил силу. - [Приказ](consultantplus://offline/ref=7F713C47D8A7F8C2CA0188696000D61E12CBEDB9EA7CAF46AE752A987D833EC7D61C48A9F26882B934FCE15EC6A6F51D84375F3AFC10477947310CB8P7J) Минприроды Республики Алтай от 29.05.2017 N 310;

4) обоснование перевода земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию;

5) права на земельный участок;

6) перечень документов, прилагаемых к ходатайству.

Приложение N 2

к Приказу

Министерства природных ресурсов,

экологии и имущественных отношений

Республики Алтай

от 21 марта 2017 г. N 157

СОСТАВ

ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ХОДАТАЙСТВУ О ПЕРЕВОДЕ ЗЕМЕЛЬ

ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬ

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЗЕМЕЛЬ,

НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=7F713C47D8A7F8C2CA0188696000D61E12CBEDB9EA7CAF46AE752A987D833EC7D61C48A9F26882B934FCE15FC6A6F51D84375F3AFC10477947310CB8P7J) Минприроды Республики Алтай  от 29.05.2017 N 310) |

1. Документы, подлежащие обязательному представлению заявителем:

а) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае подачи заявления представителем заявителя);

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для заявителей - физических лиц);

в) утратил силу. - [Приказ](consultantplus://offline/ref=7F713C47D8A7F8C2CA0188696000D61E12CBEDB9EA7CAF46AE752A987D833EC7D61C48A9F26882B934FCE059C6A6F51D84375F3AFC10477947310CB8P7J) Минприроды Республики Алтай от 29.05.2017 N 310;

г) согласие правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую, за исключением случая, если правообладателем земельного участка является лицо, с которым заключено соглашение об установлении сервитута в отношении такого земельного участка;

д) - е) утратили силу. - [Приказ](consultantplus://offline/ref=7F713C47D8A7F8C2CA0188696000D61E12CBEDB9EA7CAF46AE752A987D833EC7D61C48A9F26882B934FCE059C6A6F51D84375F3AFC10477947310CB8P7J) Минприроды Республики Алтай от 29.05.2017 N 310.

2. Документы, необходимые для принятия решения о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, которые находятся в распоряжении государственных органов и которые орган, уполномоченный на принятие решения о переводе земель из одной категории в другую, запрашивает и получает в рамках межведомственного информационного взаимодействия:

а) выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей - индивидуальных предпринимателей) или выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей - юридических лиц);

б) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, перевод которого из состава земель одной категории в другую предполагается осуществить;

в) заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами;

г) согласие органа местного самоуправления на перевод земельного участка из одной категории в другую;

(пп. "г" введен [Приказом](consultantplus://offline/ref=7F713C47D8A7F8C2CA0188696000D61E12CBEDB9EA7CAF46AE752A987D833EC7D61C48A9F26882B934FCE058C6A6F51D84375F3AFC10477947310CB8P7J) Минприроды Республики Алтай от 29.05.2017 N 310)

д) копия решения о создании особо охраняемой природной территории (в случае перевода земельного участка на основании [пункта 2 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=7F713C47D8A7F8C2CA019664766C811217C1B6B5ED7CA015FB2A71C52A8A3490915311EBB66582BC34F7B50889A7A95BD9245D37FC124265B4P4J) Федерального закона от 21 декабря 2004 года N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую");

(пп. "д" введен [Приказом](consultantplus://offline/ref=7F713C47D8A7F8C2CA0188696000D61E12CBEDB9EA7CAF46AE752A987D833EC7D61C48A9F26882B934FCE05AC6A6F51D84375F3AFC10477947310CB8P7J) Минприроды Республики Алтай от 29.05.2017 N 310)

е) планово-картографический материал с нанесением границ земельного участка, подлежащего переводу из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, в масштабе 1:25000.

(пп. "е" введен [Приказом](consultantplus://offline/ref=7F713C47D8A7F8C2CA0188696000D61E12CBEDB9EA7CAF46AE752A987D833EC7D61C48A9F26882B934FCE05DC6A6F51D84375F3AFC10477947310CB8P7J) Минприроды Республики Алтай от 29.05.2017 N 310)

Заявитель вправе самостоятельно представить документы, указанные в [подпунктах "а"](#P81) - ["е" пункта 2](#P88) настоящего Приложения.

(в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=7F713C47D8A7F8C2CA0188696000D61E12CBEDB9EA7CAF46AE752A987D833EC7D61C48A9F26882B934FCE05CC6A6F51D84375F3AFC10477947310CB8P7J) Минприроды Республики Алтай от 29.05.2017 N 310)